

PRIJSLIJST

APPARTEMENTEN

Prijslijst geldig tot 1 augustus 2025



KELDERMANS
KWARTIER
— HULST —

Bouwnummer	Type	Gebouw	GBO woning in m²	VON-prijs
1	B1	Bastion	74	€ 430.000,-
2	B2	Bastion	88	€ 506.000,-
3	B3	Bastion	91	€ 532.000,-
4	B4	Bastion	87	€ 499.000,-
5	B5	Bastion	88	€ 506.000,-
6	B6	Bastion	92	€ 534.000,-
7	B7	Bastion	91	€ 529.000,-
8	B4	Bastion	86	€ 499.000,-
9	B5	Bastion	88	€ 506.000,-
10	B6	Bastion	92	€ 534.000,-
11	B7	Bastion	91	€ 529.000,-
12	B8	Bastion	96	€ 556.000,-
13	B9	Bastion	100	€ 591.000,-
14	B10	Bastion	147	€ 869.000,-
15	C1	Citadel	111	€ 648.000,-
16	C2	Citadel	83	€ 476.000,-
17	C3	Citadel	98	€ 573.000,-
18	C4	Citadel	122	€ 724.000,-
19	C5	Citadel	106	€ 623.000,-
20	C6	Citadel	83	€ 476.000,-
21	C7	Citadel	98	€ 573.000,-
22	C8	Citadel	128	€ 759.000,-
23	C9	Citadel	120	€ 709.000,-
24	C5	Citadel	106	€ 623.000,-
25	C6	Citadel	83	€ 476.000,-
26	C7	Citadel	98	€ 573.000,-
27	C8	Citadel	128	€ 759.000,-
28	C9	Citadel	120	€ 709.000,-
29	C5	Citadel	106	€ 623.000,-
30	C6	Citadel	83	€ 481.000,-
31	C7	Citadel	98	€ 573.000,-
32	C10	Citadel	106	€ 621.000,-
33	C9	Citadel	120	€ 709.000,-
34	C11	Citadel	102	€ 599.000,-
35	C12	Citadel	119	€ 705.000,-
36	C13	Citadel	113	€ 669.000,-
37	C14	Citadel	157	€ 937.000,-

PRIJSLIJST

APPARTEMENTEN

Prijslijst geldig tot 1 augustus 2025

Voor alle appartementen in Keldermanskwartier geldt:

ALLE GENOEMDE PRIJZEN ZIJN VRIJ OP NAAM (VON). IN DE VON-PRIJS ZIJN OPGENOMEN:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Keuken en badkamer conform Technische Omschrijving
- Vloerafwerking conform Technische Omschrijving
- Kosten van architecten en overige adviseurs
- Gemeentelijke leges vergunningen
- Kosten Woningborg garantie- en waarborgregeling
- Aanlegkosten van water, elektra, riolering en CAI
- Notariskosten
- Makelaarskosten/verkoopkosten
- Rente over de grond- en de bijkomende kosten tot 7 dagen na vervallen van de opschortende voorwaarden
- Belastingen

NIET IN DE VRIJ OP NAAM PRIJS ZIJN OPGENOMEN:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel (CAI)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

Alle genoemde oppervlakten en inhoudsmaten zijn circa maten.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Druk- en zetfouten voorbehouden.