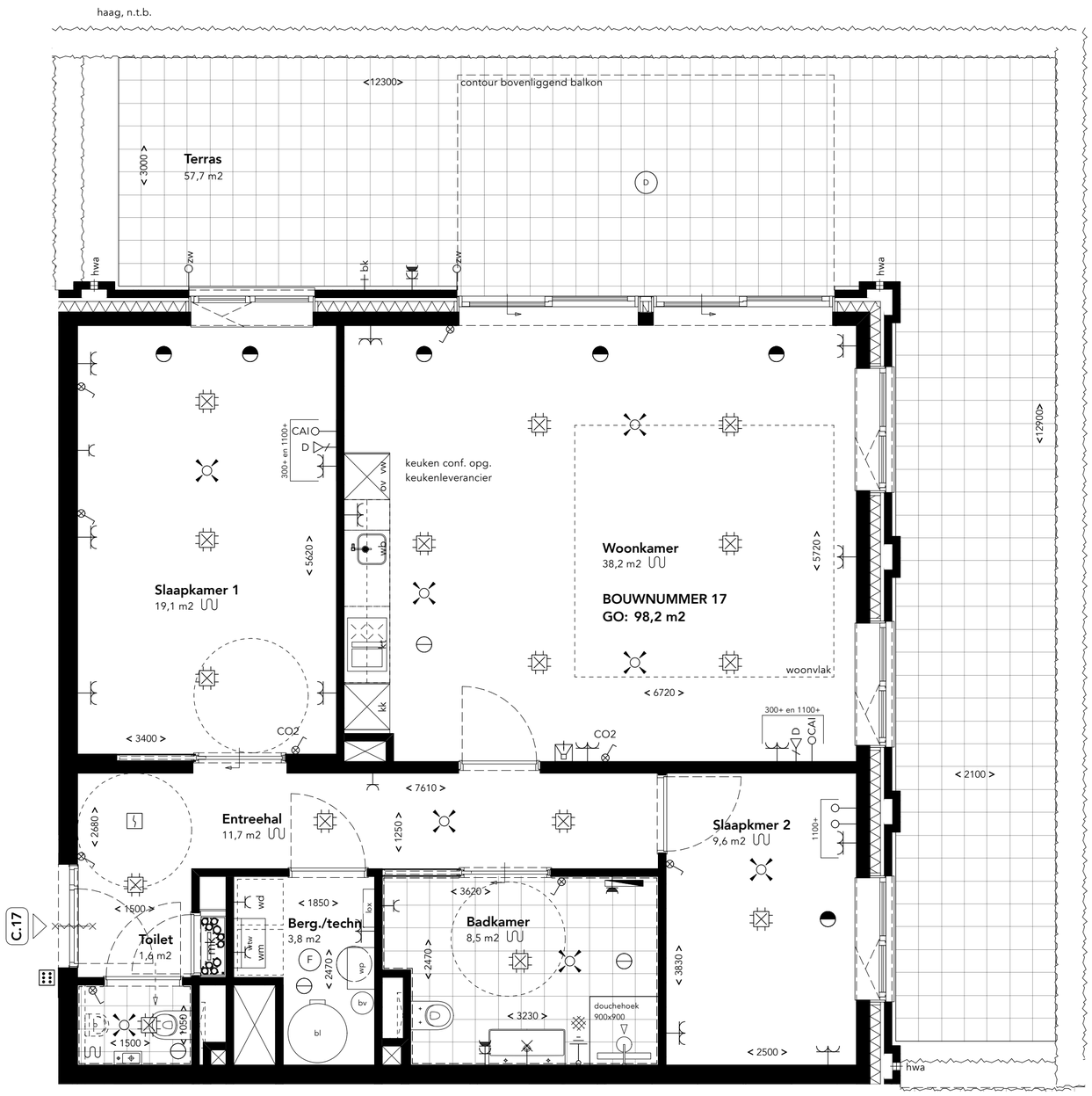
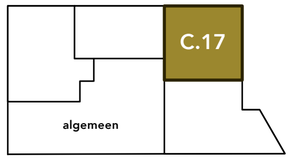


GO = 98,2 m2

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 M

OVERZICHT BEGANE GROND



KELDERMANS KWARTIER
HULST

RENVOOI

- Loxone touch paneel
- Centraaldoos met lichtpunt, excl. armatuur
- Plafond armatuur (Code A)
- Plafond armatuur (Code B)
- TR armatuur (Code C)
- Plafond armatuur balkon (Code D)
- Plafond armatuur (Code F)
- Lineair gevel armatuur (Code G)
- Wandinbouw armatuur (Code K)
- Aansluitpunt wandverlichting, excl. armatuur
- Schakelaar, Touch-Tree
- Bewegingsmelder
- Wandcontactdoos een-voudig, geaard
- Wandcontactdoos twee-voudig, geaard
- Wandcontactdoos een-voudig, geaard en waterdicht
- Wandcontactdoos twee-voudig, geaard en waterdicht
- Wandcontactdoos Perilex
- Wandcontactdoos 3-fase
- Wandcontactdoos enkel met beschermingscontact afsluitbaar met deksel dmv slot
- Loze leiding
- Loze leiding, tbv zonwering
- Aansluitpunt DATA
- Aansluitpunt CAI
- Centraal aardpunt, cf. installateur
- Elektrische (handdoek)radiator
- Intercom post
- Optische rookmelder, cf NEN2555
- Ventilatieventiel, aanvoer
- Ventilatieventiel, afvoer
- Buitenkraan
- Hemelwaterafvoer
- 30/60 min. brandwerende deur zelfsluitend

BEGRIPPENOMSCHRIJVING

woonkamer	- verblijsruimte
keuken	- verblijsruimte
eetkamer	- verblijsruimte
slaapkamer(s)	- verblijsruimte
badkamer	- badruimte
toilet	- toiletruimte
berging	- bergruimte
meterkast	- meterruimte
hobbyruimte	- onbenoemde ruimte

BESTEMMINGSCODE

BV	Buffervat	WM	Wasmachine
D	Data	WP	Warmtepomp
ER	Elektrische radiator	WTW	Warmteterugwinning
WD	Wasdroger	ZW	Zonwering

- Maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden
- De posities en aantallen van de wtw ventielen kunnen afwijken van tekening
- Hoogte schakelmateriaal indien niet nader aangegeven ca. 1050mm
- Hoogte wandcontactdozen indien niet nader aangegeven ca. 300mm
- Hoogte loze leidingen indien niet nader aangegeven ca. 300mm
- Schakelmateriaal indien mogelijk inbouw, anders opbouw
- Exacte positie vloerluiken kunnen afwijken van tekening

DISCLAIMER

De aannemer is gerechtigd tijdens de bouw die wijzigingen in het plan aan te brengen, waarvan de noodzakelijkheid tijdens de uitvoering blijkt, mits deze wijzigingen geen afbreuk doen aan waarde, kwaliteit en bruikbaarheid van de woning. Deze wijzigingen zullen geen der partijen enig recht geven tot het vragen van verrekening en/of compensatie van meerdere of mindere kosten. De vermelde maten op de Verkooptekeningen en de Technische Omschrijving en bijlagen zijn globale ruwbouw maten en kunnen in de uiteindelijke uitwerking afwijken. Aantal, posities en afmetingen van klimaatinstallaties (boilervoorraad en boosterwarmtepomp, verdeelunit vloerverwarming/vloerkoeling, ventilatie-unit voor gebalanceerde ventilatie met warmteterugwinning zijn indicatief.

KEUKENAANGIFTE IS INDICATIEF.

Aansluitingen keuken conform tekening keukenleverancier

Architect: ROTHUIZEN ARCHITECTEN EN ADVISEURS

Ontwikkeling: ONE 1 DEVELOPMENT

Initiatief: Carédo comfortwonen

Aannemer: boogert

Project : Nieuwbouw 37 appartementen te Hulst

Onderwerp : BLOK C - Verkooptekeningen
Bouwnummer 17

ZIGGURAT

Project nr. : 24.14610

Datum : 03-07-2025
Status : DEFINITIEF
Schaal : 1:50
Formaat : A2
Getekend : FP

Tekening
VK-C-17